



BRÉSIL : LES INVESTISSEMENTS

Dans cette page : [Les IDE en chiffres](#) | [Pourquoi choisir d'investir au Brésil](#) | [La protection des investisseurs étrangers](#) | [Les procédures relatives à l'investissement étranger](#) | [Les terrains et les immeubles](#) | [L'aide à l'investissement](#) | [Les opportunités d'investissement](#) | [Les secteurs où les opportunités d'investissement sont moindres](#) | [Trouver de l'aide pour des informations complémentaires](#)

Les IDE en chiffres

Les investissements directs étrangers au Brésil ont explosé entre 2009 et 2011, mais ralentissaient depuis. Cependant, selon le Rapport mondial sur l'investissement 2023 publié par la CNUCED, les entrées d'IDE ont atteint 86 milliards de dollars en 2022, contre 50,6 milliards un an plus tôt (+69,9 %), la deuxième valeur la plus élevée jamais enregistrée et la cinquième au niveau mondial, en raison d'un doublement des bénéfices réinvestis. De plus, le Brésil attire 41 % des investissements directs en Amérique latine en 2022. La même année, le stock total d'IDE s'élevait à 815,6 milliards de dollars, soit environ 42,4 % du PIB du pays. Selon les derniers chiffres disponibles de la Banque centrale brésilienne, les principaux pays investisseurs au Brésil sont les Pays-Bas, les États-Unis, la France, l'Espagne et le Canada. Les investissements sont principalement orientés vers le commerce, les produits minéraux non métalliques, les produits chimiques, les services financiers et auxiliaires, et les véhicules automobiles. Au cours des huit premiers mois de 2023, les entrées d'IDE se sont élevées à 37,9 milliards de dollars, en baisse de 36 % par rapport à la même période un an plus tôt (données de la Banque centrale).

Le pays est une destination attrayante pour les investisseurs internationaux en raison de plusieurs facteurs : un marché intérieur de plus de 210 millions d'habitants, la disponibilité de matières premières facilement exploitables, une économie diversifiée moins vulnérable aux crises internationales, et une position géographique stratégique qui permet un accès facile aux autres pays d'Amérique du Sud. Cependant, l'investissement au Brésil reste risqué en raison de certains facteurs négatifs, notamment une fiscalité complexe et lourde, des retards bureaucratiques et une législation du travail lourde et rigide. Dans le cadre des efforts continus du pays pour renforcer son environnement commercial, le Brésil a introduit des certificats d'origine électroniques, ce qui a réduit le temps nécessaire à la conformité documentaire à l'importation, facilitant et simplifiant l'ensemble du processus. Le pays a également accordé plusieurs concessions en matière d'infrastructures qui ont contribué à favoriser l'investissement. Le président actuel a des plans pour améliorer davantage l'environnement commercial du pays, en mettant en œuvre des réformes telles que la réduction du nombre de jours nécessaires pour créer une entreprise au Brésil de 79,5 jours à la moyenne régionale de 30 jours. L'assouplissement de la réglementation dans certains secteurs et les modifications potentielles du système fiscal devraient également aider. À ce jour, le Brésil ne dispose pas d'un processus national d'examen des investissements étrangers basé sur la sécurité nationale. Le pays se classe au 49e rang parmi les 132 économies dans l'Indice mondial de l'innovation 2023 et au 127e rang sur 177 dans l'Indice de la liberté économique 2023.

Investissement Direct Etranger	2020	2021	2022
Flux d'IDE entrants (millions USD)	28.318	50.651	86.050
Stocks d'IDE (millions USD)	595.285	729.577	815.627
Nombre d'investissements greenfield*	223	187	242
Value of Greenfield Investments (million USD)	16.675	23.051	17.888

Source : UNCTAD, Dernières données disponibles.

Note : * Les investissements greenfield correspondent à la création de filiales ex-nihilo par la maison mère.

LES FLUX ENTRANTS D'IDE PAR PAYS ET SECTEUR D'ACTIVITÉ

Les pays investisseurs	2019, en %
Pays-Bas	23,0
Etats-Unis	15,0
France	12,0
Espagne	9,0
Canada	4,0
Autriche	3,0
Japon	3,0
Luxembourg	3,0

Les secteurs investis	2019, en %
Commerce, sauf véhicules	20,0
Produits minéraux non-métalliques	13,0
Produits chimiques	6,0
Services financiers et auxiliaires	6,0
Véhicules automobiles, remorques, semi-remorques et pièces connexes	5,0

Les secteurs investis	2019, en %
Finance et activités auxiliaires	7,0
Télécommunications	4,0
Services informatiques (IT)	3,0
Extraction de pétrole et de gaz	3,0

Source : Banque Centrale du Brésil, Dernières données disponibles.

Les formes de sociétés préférées par les investisseurs	Très grandes entreprises, fusions et acquisitions internationales. Les sociedades anonimas sont les formes juridiques d'entreprises préférées par les étrangers.
Les formes d'établissements préférés par les investisseurs	Joint-ventures
Les principaux investisseurs	Renault, Peugeot, Carrefour, Casino, Mc Donalds, Zara, General Motors.
Les sources statistiques	Institut brésilien de géographie et de statistique

Pourquoi choisir d'investir au Brésil

Les points forts	<ul style="list-style-type: none"> • Le Brésil dispose de ressources très importantes en matières premières ; • La classe moyenne est importante et le marché intérieur est très grand (septième population mondiale) ; • La situation géographique est stratégique ; • L'économie est diversifiée, bien insérée dans les échanges internationaux (flux d'IDE et réserves de change importants, faible dette externe) ; • Les secteurs d'exportation, en particulier dans l'industrie, constituent des opportunités d'investissement, grâce à la faiblesse du taux de change du real.
Les points faibles	<p>Malgré une ouverture aux échanges mondiaux, de nombreuses barrières administratives nuisent au commerce international.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Le code du travail est très lourd, impliquant des coûts importants et maintenant une bonne partie de l'activité nationale dans le secteur informel ; • Le régime fiscal est complexe et les droits de douane sont élevés ; • Les coûts de production sont élevés, tandis que l'inflation est persistante ; • Les infrastructures sont insuffisamment développées ; • Les investissements étrangers sont restreints dans plusieurs secteurs ; • Certains investisseurs étrangers rencontrent des difficultés avec les organismes de réglementation (degré élevé de risque réglementaire) ; • Le Brésil pâtit de la variabilité des prix des matières premières sur les marchés internationaux ; • La situation budgétaire est exposée ; • Le pays souffre de tensions politiques et sociales et de la corruption ; • Enfin, il existe un déficit de main-d'œuvre hautement qualifiée.
Les mesures mises en place par le gouvernement	<p>Le gouvernement brésilien encourage et favorise les IDE, notamment à travers la Banque nationale d'investissement (BNDES), une des plus grandes banques de développement du monde. La plupart des barrières à l'activité des investisseurs étrangers ont été supprimées, en particulier sur les marchés boursiers. Un très grand nombre d'entreprises publiques a été privatisé et de nombreux secteurs dérégulés.</p> <p>Parmi les initiatives brésiliennes visant à attirer les investisseurs, il existe de nombreuses incitations : Inovar-Auto Programa, qui vise à améliorer le développement technologique et l'efficacité énergétique ; Consulta Pública Ex-Tarifário, qui permet d'accroître l'innovation des entreprises grâce à une réduction temporaire du taux d'imposition sur l'importation de biens d'équipement ; Renai, qui fournit des informations aux investisseurs potentiels sur les opportunités commerciales au Brésil. En outre, le gouvernement fédéral brésilien offre un soutien à l'investissement par le biais de financements et d'accords limitant la double imposition.</p> <p>L'Agence brésilienne de promotion du commerce et des investissements (Apex-Brasil) est l'agence nationale de promotion des investissements pour le Brésil. La page web de l'Apex-Brasil offre des informations sur le système fiscal brésilien, la protection de la propriété industrielle, la législation du travail et de l'environnement, le soutien au crédit et les incitations pour les investisseurs étrangers.</p>

La protection des investisseurs étrangers

Les conventions bilatérales d'investissement signées par le Brésil	Le Brésil a signé plusieurs accords bilatéraux pour la protection des investissements étrangers. Pour voir la liste des pays et des conventions, cliquez ici.
Les controverses enregistrées auprès de la CNUCED	Le Navigateur ISDS contient des informations sur les cas d'arbitrage international connus, engagés par des investisseurs contre des États en vertu d'accords internationaux d'investissement. Il n'y a pas eu de conflit majeur ces dernières années.
Les organismes offrant leur assistance en cas de désaccord	ICCWBO , Chambre de commerce internationale à Rio
Membre de l'Agence Multilatérale de Garantie des Investissements (MIGA)	Brazil is a signatory to the Convention of the MIGA.

Comparaison internationale de la protection des investisseurs	Brésil	Amérique latine & Caraïbes	Etats-Unis	Allemagne
Index de transparence des transactions*	5,0	4,1	7,0	5,0
Index de responsabilité des managers**	8,0	5,2	9,0	5,0
Index de pouvoir des actionnaires***	4,0	6,7	9,0	5,0

Source : *The World Bank - Doing Business, Dernières données disponibles.*

Les procédures relatives à l'investissement étranger

La liberté d'établissement	Garantie.
La réglementation concernant les prises de participation	Le régime d'investissement au Brésil est un régime libéral qui permet aux investisseurs étrangers d'être majoritaires dans la création de leur entreprise.
Les obligations de déclaration	L'Agence de promotion des investissements étrangers dans le pays permet de s'informer sur les autorisations nécessaires à l'implantation. All foreign investors are obliged to appoint a representative in Brazil who, together with the representative of the company receiving the foreign direct investment, will be in charge of registering the operation with the Central Bank of Brazil's Foreign Direct Investment module (RDE-IED) in accordance with the instructions set out on the Central Bank's website.
L'organisme auprès duquel déclarer l'investissement	Banque Centrale du Brésil
Demande d'autorisation spécifique	Les investissements étrangers sont limités et nécessitent une autorisation spéciale dans les activités suivantes : prospection de ressources minérales et exploitation minière dans les zones frontalières, télécommunications, sociétés de radiodiffusion et soins de santé.

Les terrains et les immeubles

Les solutions temporaires	L'offre de location de bureaux est très étoffée.
La possibilité d'acheter un terrain ou un bâtiment industriel ou commercial	Les personnes étrangères résidant au Brésil et les sociétés étrangères autorisées à opérer au Brésil peuvent acquérir ou louer des propriétés rurales dans certaines limites. Pour les personnes morales ou leur équivalent, l'acquisition de toute zone considérée comme rurale est soumise à l'approbation préalable de l'INCRA et au respect des exigences essentielles. Selon la constitution, la zone frontalière est la zone d'une largeur maximale de 150 kilomètres (km) et s'étend le long des frontières terrestres du pays. Toute personne morale étrangère autorisée à opérer au Brésil ou tout citoyen étranger qui, directement ou indirectement, acquiert un droit réel sur une propriété rurale située dans la zone frontalière, sera soumis à l'approbation préalable du Conseil de défense brésilien (Conselho de Defesa Nacional) (CDN).

Les risques d'appropriation	Les risques d'expropriation sont aujourd'hui très faibles. L'article 5 de la Constitution stipule qu'un individu ne peut voir ses droits et sa propriété restreints par la loi que sur ordre du pouvoir judiciaire après une défense complète et solide. L'administration publique a le pouvoir d'exproprier des biens lorsqu'elle est confrontée à des intérêts publics et/ou sociaux, ou pour des raisons d'utilité publique. Une indemnisation est prévue en cas d'expropriation, notamment pour les étrangers.
-----------------------------	--

L'aide à l'investissement

Les formes d'aide	Le gouvernement encourage les investissements étrangers sous forme d'exonérations fiscales, d'aides, de financements et d'accords limitant la double imposition. Pour plus d'informations, veuillez consulter le site ApexBrasil et Invest&Export Brasil.
Les domaines privilégiés	Le régime douanier spécial pour l'exportation et l'importation de biens destinés à l'exploration et à la production de pétrole et de gaz naturel (REPETRO) est une incitation fiscale permettant l'importation de certains biens en suspendant le droit d'importation, le droit d'accise fédéral, l'importation PIS, l'importation COFINS et la surtaxe de fret pour les navires marchands (AFRMM). En outre, il existe un régime spécial d'encouragement au développement des infrastructures (REIDI) qui consiste à suspendre le PIS et le COFINS pour la vente ou l'importation de nouvelles machines, outils et équipements, de matériaux de construction et de certains services, utilisés ou incorporés dans des projets d'infrastructure dans les secteurs des transports, des ports, de l'énergie, de l'hygiène de base et de l'irrigation.
Les zones géographiques privilégiés	Une réduction ou une exonération fiscale est accordée par le gouvernement fédéral pour les projets de construction, d'expansion, de modernisation ou de diversification dans des domaines prioritaires pour le développement régional dans les zones couvertes par les anciennes Surintendances pour le développement de l'Amazonie (SUDAM) et pour le développement du Nord-Est (SUDENE).
Les zones franches	Manaus Free Trade Zone (ZFM).
Organismes d'aides publiques et de financement	La Banque Nationale d'Investissement (BNDES) PROEX (en portugais) Instituto de Desenvolvimento de Minas Gerais (INDI)

Consultez [French Desk](#) pour trouver les banques et les sociétés d'assurances prêtes à vous accompagner au Brésil.

Les opportunités d'investissement

Les secteurs économiques clés	<p>Agriculture (canne à sucre, café, oranges, soja, bananes, noix, noix de cajou, maïs, ananas et poivre), viande bovine, de volaille, feuilles de tabac, minerais, fer et aluminium.</p> <p>Le pays s'impose de plus en plus dans les secteurs de l'aéronautique, de la pharmacie, de l'automobile, de la sidérurgie et de l'industrie chimique. Le secteur pétrogazier présente un potentiel important et c'est le premier marché d'Amérique latine en matière d'énergies renouvelables.</p> <p>En outre, le gouvernement brésilien a lancé un programme d'investissement pour le secteur des infrastructures. Des opportunités existent notamment dans le développement des aéroports brésiliens et plus généralement dans des partenariats public-privé destinés au développement des infrastructures. Grâce à la croissance de la classe moyenne, le secteur des franchises est porteur au Brésil.</p>
Les secteurs à fort potentiel	Au Brésil, beaucoup de secteurs présentent d'excellentes opportunités à court terme : biotechnologie agricole, matières premières agricoles, culture et élevage, technologies numériques, aérospatiale, produits chimiques, pétrochimie et énergie propre, extraction de pétrole et de gaz, extraction de métaux, électricité et gaz, commerce, transport, métallurgie de base, véhicules à moteur, remorques, semi-remorques et activités immobilières.
Les programmes de privatisation	En juillet 2019, le gouvernement économiquement libéral du Brésil a annoncé un programme de privatisation, le plus important au monde en termes de nombre d'entreprises à privatiser, qui promet de réduire le nombre d'entreprises publiques de 134 à seulement 12, et de loin le plus important en termes de valeur des actifs, estimée à 470 milliards de R\$ (117 milliards de dollars) par la banque d'investissement Bradesco BBI. Tout d'abord, la filiale de Petrobras spécialisée dans les pipelines, TAG, a été vendue à un groupe dirigé par la société française Engie SA et la société canadienne Caisse De Depot Et Placement Du Québec (CDPQ) pour 8,7 milliards de dollars. Cette opération a été la plus importante opération de fusion et d'acquisition réalisée au Brésil à ce jour en 2019. Peu de temps après, Petrobras a vendu une participation de 30 % dans son entreprise de distribution de carburant, BR Distribuidora, réduisant sa position de 71 % à 41 % pour un total de 2,27 milliards de dollars.

Les appels d'offres, les projets et les marchés publics

Tenders Info, Appels d'offres au Brésil
Portal de Compras, Appels d'offres
TendersOnTime, Appels d'offres dans le monde

Les secteurs où les opportunités d'investissement sont moindres

Les secteurs monopolistiques

Les capitaux étrangers sont interdits dans les activités liées à l'énergie nucléaire, aux services postaux et télégraphiques, et à l'industrie aérospatiale. En vertu des dispositions de la Constitution (art. 21, XXIII), le gouvernement fédéral est légalement responsable de l'exploitation des services et installations nucléaires de toute nature et de l'exercice du monopole d'État sur la recherche, l'extraction, l'enrichissement et le retraitement, l'industrialisation et le commerce des minerais nucléaires et de leurs dérivés.

Trouver de l'aide pour des informations complémentaires

Les agences d'aide à l'investissement

Apex-Brasi (Agence brésilienne de promotion du commerce et de l'investissement)

Les autres ressources utiles

BNDES (Agence pour la promotion de l'investissement au Brésil)
Banque Centrale du Brésil

Les guides de l'investisseur

Le guide « Doing Business » de Lexmundi sur le Brésil
Faire des affaires au Brésil (Consulat général du Brésil à Miami)

Contactez l'équipe [BNPP Trade Development](#) pour trouver un expert prêt à vous accompagner au Brésil.

Consultez [French Desk](#) pour trouver les agences de développement économique prêtes à vous accompagner au Brésil.