

## **CAMEROUN : LES INVESTISSEMENTS**

Dans cette page : [Les IDE en chiffres](#) | [Pourquoi choisir d'investir au Cameroun](#) | [Les procédures relatives à l'investissement étranger](#) | [Les opportunités d'investissement](#)

### Les IDE en chiffres

Selon le Rapport sur l'investissement dans le monde 2022 de la CNUCED, les flux d'IDE vers le Cameroun, traditionnellement faibles par rapport au potentiel de son économie, ont atteint 850 millions de USD en 2021, soit une légère augmentation par rapport au faible niveau de 675 millions de USD enregistré en 2020 dans un contexte de crise sanitaire et économique mondiale. Les stocks d'IDE sont estimés à 9,78 milliards de USD en 2021. Les IDE vers les pays africains ont atteint le niveau record de 83 milliards de USD en 2021, mais si l'on exclut l'Afrique du Sud, les flux d'IDE vers l'Afrique centrale sont restés stables (CNUCED). Selon l'Investment Trends Monitor de la CNUCED, la dynamique mondiale des IDE s'est affaiblie en 2022 dans le contexte de la guerre en Ukraine, de la hausse des prix des denrées alimentaires et de l'énergie, des turbulences financières et des pressions exercées par la dette.

La plupart des IDE au Cameroun proviennent de l'Union européenne, en particulier de France et d'Allemagne, et ciblent l'industrie minière, y compris l'extraction du pétrole. Cependant, la Chine est devenue le principal investisseur dans le pays, poursuivant de grands projets d'infrastructure. Dans le cadre de son intérêt croissant pour l'Afrique, la Chine investit régulièrement au Cameroun, permettant la construction du port et du complexe industriel de Kribi et du barrage hydroélectrique de Memve'ele. Les entreprises chinoises représentent environ 70 % du total des investissements étrangers (CNUCED). La Coupe d'Afrique des Nations, organisée début 2022, a stimulé les investissements dans les secteurs du tourisme, de l'immobilier et des infrastructures. Le plan de développement des infrastructures 2020-2030 (qui comprend les chemins de fer, l'extension du port en eau profonde de Kribi par un consortium franco-chinois et le barrage hydroélectrique de Nachtigal) devrait stimuler les investissements (Coface).

L'économie camerounaise a le potentiel pour devenir l'un des pays les plus prospères et les mieux placés pour recevoir des investissements directs étrangers en Afrique. Bien que le pays dispose de nombreuses ressources naturelles (pétrole, forêts, pêcheries), ainsi que de terres fertiles sur lesquelles construire, il doit améliorer et simplifier son administration afin de stimuler l'esprit d'entreprise et de lutter contre la corruption. Toutefois, la médiocrité des infrastructures, la faiblesse de l'État de droit et l'inefficacité persistante d'un vaste système parapublic dans des secteurs clés entravent la croissance des IDE. En outre, la persistance de l'insurrection islamiste, de la violence et des tensions dans les régions séparatistes et anglophones augmentent les risques politiques et ont un impact négatif sur le climat des affaires.

Investissement Direct Etranger	2020	2021	2022
<b>Flux d'IDE entrants</b> (millions USD)	675	964	889
<b>Stocks d'IDE</b> (millions USD)	8.931	5.558	6.446
<b>Nombre d'investissements greenfield*</b>	11	8	4
<b>Value of Greenfield Investments (million USD)</b>	204	198	95

Source : CNUCED - Dernières données disponibles.

Note : \* Les investissements greenfield correspondent à la création de filiales ex-nihilo par la maison mère.

### Pourquoi choisir d'investir au Cameroun

#### Les points forts

Les principaux atouts de l'économie camerounaise sont :

- Une longue période de stabilité politique sous le régime en place
- Une main d'œuvre bon marché
- Des ressources naturelles abondantes (agricoles, pétrolières et minières)
- Une économie diversifiée à l'export (pétrole, minier, agriculture, etc.)
- De nombreux projets de modernisation des infrastructures en cours permis notamment par les prêts du FMI
- Une stabilité monétaire du fait de son appartenance à la zone du Franc CFA.
- Impact positif de la politique anti-corruption
- Règlement sur la participation au capital, permettant aux étrangers de détenir 100 % d'une société

#### Les points faibles

Les principales faiblesses du pays sont :

- Un environnement des affaires compliqué comme en témoigne son 167e rang (sur 190) dans le

classement *Doing Business* de 2020

- Une pression fiscale sur le secteur privé parmi les plus élevée au monde
- Risque élevé de corruption
- Le manque d'infrastructure
- Un risque de tensions politiques élevé : insécurité dans le Nord à la frontière avec le Nigéria et de fortes incertitudes sur la succession de Paul Biya (88 ans et au pouvoir depuis novembre 1982)
- Le Cameroun présente des déficits commerciaux, dépend des importations de produits alimentaires et est donc exposé aux chocs extérieurs.

Les mesures mises en place par le gouvernement

Le gouvernement camerounais a ciblé certains secteurs comme prioritaires pour l'investissement : les transports, l'agro-industrie, le tourisme et le développement rural. Afin d'attirer davantage les investisseurs, des programmes d'envergure sont en train d'être mis en œuvre par les pouvoirs publics, avec l'appui des bailleurs de fonds, pour améliorer le rendu de la justice, accroître l'offre de l'énergie, renforcer l'information économique, simplifier les procédures, accompagner les entreprises, assurer la protection de l'espace économique face aux menaces illicites.

Le Cameroun dispose également de zones franches dans lesquelles peuvent s'installer toutes les entreprises à vocation exportatrice, c'est à dire produisant des biens et services destinés exclusivement à l'exportation. Les avantages sont nombreux pour l'entreprise : exonération de toute licence, autorisation ou limitation de quotas à l'export comme à l'import, possibilité d'ouvrir des comptes en devises étrangères, absence de restriction sur les opérations de vente, d'achat de devises étrangères, droit de transfert vers l'étranger des bénéfices réalisés (cependant 25% doivent être réinvestis au Cameroun), exonération d'impôts et de taxes sur une période de 10 ans à partir du début des activités, imposition à un taux global de 15% sur les bénéfices à partir de la 11ème année.

## Les procédures relatives à l'investissement étranger

---

La liberté d'établissement	Au Cameroun l'accès à la profession de commerçant est libre.
La réglementation concernant les prises de participation	Les étrangers peuvent être propriétaires à 100% d'une entreprise.
Les obligations de déclaration	<p>L'agence de promotion des investissements étrangers dans le pays permet de s'informer sur les autorisations nécessaires à l'implantation.</p> <p>Toutefois, le postulant doit satisfaire, suivant le cas, aux conditions suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- être immatriculé soit au Registre du Commerce, soit au Répertoire communal ;</li><li>- avoir fait une déclaration d'existence ;</li><li>- détenir la carte professionnelle de commerçant ;</li><li>- disposer de locaux et d'installations matérielles lorsqu'ils sont exigés ;</li><li>- respecter les autres obligations professionnelles, notamment en matière fiscale ;</li><li>- obtenir l'agrément préalable (pour les personnes de nationalité étrangère).</li></ul>
L'organisme auprès duquel déclarer l'investissement	Portail du gouvernement
Demande d'autorisation spécifique	Pour plus d'informations, cliquez sur Investir en zone franc.

## Les opportunités d'investissement

---

Les agences d'aide à l'investissement	Agence de promotion des investissements au Cameroun - CIPA Agence de promotion des investissements - Cameroun - IPA
Les appels d'offres, les projets et les marchés publics	ARMP, Organe de supervision publique - Cameroun Tenders Info, Appels d'offres au Cameroun DgMarket, Appels d'offres dans le monde
Les autres ressources utiles	Afriland First Bank (anciennement Caisse Commune d'Epargne et d'Investissement) La Société Financière Internationale (SFI), un groupe de la Banque mondiale, finançant des projets dans divers secteurs ; agro-industries, tourisme.

Contactez l'équipe [BNPP Trade Development](#) pour trouver un expert prêt à vous accompagner au Cameroun.

© eexpand, Tous droits de reproduction réservés.  
Dernières mises à jour en Novembre 2023