TRADE Solutions BNP PARIBAS

MACÉDOINE DU NORD : LES INVESTISSEMENTS

Dans cette page : Les IDE en chiffres | Pourquoi choisir d'investir en Macédoine du Nord | Les procédures relatives à l'investissement étranger | Les opportunités d'investissement

Les IDE en chiffres

En l'absence d'une épargne intérieure adéquate, les investissements étrangers constituent une voie importante pour le développement de l'économie de la Macédoine du Nord. Selon le Rapport sur l'investissement dans le monde 2022 de la CNUCED, les flux nets d'IDE vers la Macédoine du Nord ont considérablement augmenté et ont atteint 606 millions USD en 2021, contre 230 millions USD un an plus tôt ; tandis que le stock total d'IDE était estimé à 7,2 milliards USD, soit environ 52,2% du PIB du pays. Selon les chiffres de la Banque centrale, les principaux pays investisseurs en termes de stocks sont l'Autriche et le Royaume-Uni (913 millions EUR et 652 millions EUR, respectivement), suivis de la Grèce (612 millions EUR), des Pays-Bas (503 millions EUR) et de l'Allemagne. (471 millions EUR). L'industrie manufacturière est le secteur qui attire le plus d'IDE (34,8% du stock total), devant les activités financières et d'assurance (21,6%).
En 2022, les entrées nettes totales provenant des investissements directs dans le pays se sont élevées à 753,8 millions EUR, en raison des entrées nettes enregistrées basées sur les prêts interentreprises (457,6 millions EUR) et les fonds propres (307,2 millions EUR) dans un contexte de réinvestissement réduit des bénéfices (11 millions EUR – données Banque Centrale). La majorité des entrées sont arrivées au quatrième trimestre de l'année (246 millions EUR).

Le cadre juridique et réglementaire de la Macédoine du Nord est généralement favorable aux investisseurs étrangers et offre de nombreuses incitations pour les attirer. De plus, le pays a adopté une nouvelle loi pour créer des conditions plus avantageuses pour les investissements stratégiques. Tant la loi sur les zones de développement industriel technologique (TIDZ) que la loi sur le soutien financier aux investissements offrent des incitations aux investisseurs, notamment une exonération fiscale de dix ans sur les revenus des particuliers et des sociétés, le libre accès aux services publics, la création d'emplois et des subventions à l'investissement en capital, et soutien financier aux exportateurs. Les coûts de main-d'œuvre sont faibles, mais d'un autre côté, il y a souvent une pénurie de main-d'œuvre qualifiée. Pour des secteurs tels que la banque, les services financiers, l'assurance et l'énergie, les investisseurs doivent satisfaire à certaines exigences en matière de licences (qui sont les mêmes pour les investisseurs nationaux et étrangers), alors que le pays ne dispose pas d'un mécanisme national de filtrage des investissements conforme aux normes internationales. Le pays a fait des efforts importants pour harmoniser son cadre juridique avec les critères, normes et pratiques de l'Union européenne. Le secteur de la numérisation et de l'énergie verte a été identifié comme stratégique par le gouvernement : selon les données de fDi Markets, les projets d'énergie renouvelable ont le plus contribué aux IDE en Macédoine du Nord entre janvier 2017 et juillet 2022, pour un total de 739 millions USD, devant l'immobilier secteur (409 millions USD) et logiciels et informatique (381 millions USD). Un certain nombre de défis subsistent néanmoins, notamment la corruption, le manque de transparence, un service client médiocre, une bureaucratie excessive, l'ingérence politique dans le système judiciaire, le manque de capacité du gouvernement, des difficultés de communication et des lacunes dans l'état de droit et l'exécution des contrats. La Macédoine du Nord se classe 85e sur 180 économies dans l'indice de perception de la corruption 2022 et 55e sur 176 dans l'indice de liberté économique 2023.

Investissement Direct Etranger	2020	2021	2022
Flux d'IDE entrants *(millions USD)*	230	556	794
Stocks d'IDE *(millions USD)*	7.181	7.133	7.479
Nombre d'investissements greenfield*	3	19	29
Value of Greenfield Investments (million USD)	136	1.028	618

Source : CNUCED - Dernières données disponibles.

*Note : * Les investissements greenfield correspondent à la création de filiales ex-nihilo par la maison mère.*

Pourquoi choisir d'investir en Macédoine du Nord

Les points forts	Le pays dispose de réels atouts : - Les salaires sont bas et la main d'oeuvre qualifiée ; - Le pays est démocratiquement stable ; - Les démarches de création d'entreprises sont simples et rapides ; - Le pays jouit d'un bon positionnement géographique. Il se présente comme un carrefour en Europe ; - Le pays a mis en place de nombreuses réformes pour attirer les investisseurs étrangers.
Les points faibles	A cause de la crise économique, le taux de croissance est faible et l'inflation est forte. De plus, le pays est encore marqué par la corruption et sa dette extérieure est importante.
Les mesures mises en place par le	Le pays a mis en place des lois qui donnent aux entreprises étrangères les mêmes droits que les entreprises nationales. La Macédoine propose aux investisseurs une zone libre économique pour

gouvernement	l'achat et la vente des marchandises, une remise des impôts sur les bénéfices pendant 3 ans, des subventions pour la création d'emplois, des procédures rapides pour l'accès à la propriété privée, etc.
Les conventions bilatérales d'investissement signées par la Macédoine du Nord	La Macédoine est membre de l'ALECE (Accord de Libre Echange Centre Européen) depuis 2000. Le pays a également signé des accords de Libre Echange avec la Turquie et l'Ukraine. En 2001, la Macédoine a signé avec l'Union européenne un Accord d'Association et de Stabilisation, et en 2005 elle se porte candidate à l'Union européenne.

Les procédures relatives à l'investissement étranger

La liberté d'établissement	Oui
La réglementation concernant les prises de participation	Possible
Les obligations de déclaration	Toutes les entreprises sont dans l'obligation de déclarer leur activité.
L'organisme auprès duquel déclarer l'investissement	Chambre de commerce (en macédonien)
Demande d'autorisation spécifique	Le pays laisse venir tous les investisseurs, de n'importe quel marché

Les opportunités d'investissement

Les agences d'aide à l'investissement	Investir en Macédoine
Les appels d'offres, les projets et les marchés publics	Tenders Info, Appels d'offres en Macédoine du Nord Globaltenders, Appels d'offres et projets en Macédoine du Nord
Les autres ressources utiles	Ministère de l'économie Ministère des affaires étrangères

© eexpand, Tous droits de reproduction réservés.
Dernières mises à jour en Novembre 2023