

SLOVÉNIE : LES INVESTISSEMENTS

Dans cette page : [Les IDE en chiffres](#) | [Pourquoi choisir d'investir en Slovénie](#) | [Les procédures relatives à l'investissement étranger](#) | [Les opportunités d'investissement](#)

Les IDE en chiffres

La Slovénie est totalement ouverte aux investissements étrangers, conformément aux principes de l'Union européenne et de l'OCDE, et ne fait aucune discrimination entre les investisseurs nationaux et étrangers. Selon le Rapport sur l'investissement dans le monde 2022 de la CNUCED, les entrées d'IDE en Slovénie sont passées de seulement 206 millions USD en 2020 à plus de 1,5 milliard USD en 2021, atteignant un niveau supérieur à ceux enregistrés avant la crise du COVID-19. Le stock total d'IDE était estimé à 20 milliards USD, soit environ 32,6% du PIB du pays. En termes régionaux, la plus forte concentration d'IDE entrants se trouve dans la région de la Slovénie centrale, tandis que la Croatie était le plus grand investisseur en Slovénie en 2021. À la fin de la même année, les entreprises avec des IDE représentaient 1,9 % de l'ensemble de la population slovène. entreprises (hors intermédiaires financiers), mais plus du quart de leur total de bilan (Statistics Slovenia). Le stock d'IDE entrant en provenance des États membres de l'UE s'élevait à 14,5 milliards d'euros à la fin de 2021. Selon les données de l'OCDE, la majorité des stocks d'IDE en Slovénie proviennent d'Autriche, du Luxembourg, de Suisse et d'Allemagne. Cependant, l'Allemagne détient la majorité des investissements indirects en Slovénie via des filiales autrichiennes ; tandis que les États-Unis sont également un investisseur important, la majorité des investissements étant détenus indirectement via des filiales au Luxembourg, en Suède, en Allemagne et en Suisse. Les secteurs qui attirent le plus d'IDE sont la fabrication, les services financiers et d'assurance, le commerce de gros et de détail et l'immobilier. Selon les derniers chiffres de l'OCDE, au premier semestre 2022, les entrées d'IDE se sont élevées à 1,16 milliard USD, contre 1,5 milliard USD enregistrés à la même période un an plus tôt.

Le pays bénéficie d'un emplacement stratégique au bord de la mer Adriatique, ainsi que d'infrastructures développées et d'une main-d'œuvre bien formée. Le gouvernement national a récemment introduit un mécanisme de filtrage des IDE, même pour les ressortissants de l'UE, qui sont tenus de notifier au ministère du Développement économique et de la Technologie tout investissement important en Slovénie dans certains secteurs stratégiques (notamment les infrastructures, les technologies et les biens à double usage, le fourniture de ressources critiques, médias, etc.). Ces dernières années, l'économie slovène a connu une croissance plus rapide que celle de la plupart des autres États membres de l'UE, et le pays a connu une augmentation des revenus, une augmentation de la consommation intérieure, une baisse du chômage, une faible inflation et un regain de confiance des consommateurs. Cependant, environ un quart de l'économie slovène reste détenue ou contrôlée par l'État, et les investisseurs étrangers ont signalé le manque de transparence dans la prise de décision économique et commerciale, les procédures bureaucratiques chronophages, les processus d'appel d'offres publics opaques, la bureaucratie réglementaire et la lourde charge fiscale pour les hauts revenus comme principal facteur entravant les IDE. La Slovénie se classe 31ème sur 82 pays dans le classement Economist Business Environment ; 33e sur 132 dans l'indice mondial de l'innovation 2022 et 41e sur 180 dans l'indice de perception de la corruption.

Investissement Direct Etranger	2020	2021	2022
Flux d'IDE entrants (millions USD)	220	1.773	1.622
Stocks d'IDE (millions USD)	20.448	20.836	21.103
Nombre d'investissements greenfield*	12	11	12
Value of Greenfield Investments (million USD)	479	108	443

Source : CNUCED - Dernières données disponibles.

Note : * Les investissements greenfield correspondent à la création de filiales ex-nihilo par la maison mère.

Pourquoi choisir d'investir en Slovénie

Les points forts

La Slovénie a de nombreux atouts parmi lesquels :

- Une forte stabilité politique et de bonnes relations internationales renforcées par l'adhésion du pays à l'Union européenne.
- L'adoption de l'euro depuis le 1^{er} janvier 2009, ce qui a permis de faire disparaître les risques liés au change.
- Une économie performante reposant notamment sur un taux de croissance soutenu (Coface prévoit un taux de croissance de 4,9 % en 2021), une faible inflation, des comptes extérieurs excédentaires depuis 2012 et une reprise très satisfaisante des revenus fiscaux après le krach boursier de 2013. L'économie est de plus diversifiée et s'intègre parfaitement dans la chaîne de production européenne.
- Globalement, l'environnement des affaires est pro-business comme en atteste la 37^e place du pays au classement *Doing Business* de 2020.
- La position géographique au cœur de l'Europe qui procure aux entreprises du pays un accès

- facile aux marchés régionaux.
- Des infrastructures de qualité.

Les points faibles

La Slovénie doit encore faire face à un certain nombre de défis, ralentissant l'attraction d'IDE, parmi lesquels :

- Une dette publique très élevée de 80,9 % du PIB (OCDE, 2021)
- Un secteur bancaire toujours en convalescence et qui reste vulnérable
- Des réformes qui ont du mal à voir le jour du fait des fréquentes instabilités gouvernementales
- Un marché domestique de petite taille
- Plusieurs obstacles formels et informels aux IDE (dont une taxation élevée et des contributions sociales élevées sur les salaires)
- Une exposition importante aux fluctuations économiques mondiales due à l'ouverture du pays
- Forte dépendance des exportations vis-à-vis du climat économique de l'UE
- Vieillesse de la population et stagnation de la croissance démographique, d'où une pénurie de main-d'œuvre

Les mesures mises en place par le gouvernement

La Slovénie a une attitude ambivalente envers les IDE : d'un côté le pays veut s'ouvrir aux investissements et de l'autre, il reste très méfiant à l'égard des investisseurs étrangers. Par conséquent, le gouvernement tente de mettre en place des mesures qui auraient un effet positif sur la création d'emplois, le transfert de savoir et de technologie et l'amélioration du développement régional et pourraient stimuler les alliances entre des entreprises slovènes et des investisseurs étrangers.

Des concessions appartenant à l'État sont disponibles pour les investissements de plus de 500 000 EUR dans les secteurs de l'industrie, des services stratégiques (centres de services clients, centres logistiques de distribution, les sièges sociaux régionaux), la recherche et le développement. Les investissements les plus recherchés se situent dans les hautes technologies dites « vertes ».

Le gouvernement tente d'attirer des investissements étrangers dans certaines régions sous-développées et économiquement fragiles. En outre, depuis 2013 l'impôt sur les sociétés a diminué (17%). Enfin, le gouvernement a lancé la privatisation de plusieurs entreprises d'État.

Le port de Koper est la seule zone de libre-échange (ZLE) de Slovénie. Conformément à la loi slovène sur les douanes, les sujets opérant dans les zones franches ne sont pas tenus de payer les droits de douane et ne sont pas soumis à d'autres mesures de politique commerciale jusqu'à ce que les marchandises soient mises en libre circulation.

Les conventions bilatérales d'investissement signées par la Slovénie

La Slovénie a signé plusieurs Traités d'investissements bilatéraux, accessibles sur ce lien.

Les procédures relatives à l'investissement étranger

La liberté d'établissement

Oui

La réglementation concernant les prises de participation

La prise de participation majoritaire au capital d'une entreprise locale est autorisée en Slovénie.

Les obligations de déclaration

L'investissement en Slovénie est totalement libre - les investissements étrangers bénéficient du même traitement que les investissements nationaux.

Demande d'autorisation spécifique

Une exception au principe du traitement national concerne les succursales des entreprises étrangères non membres de l'Union européenne et l'obtention d'une propriété immobilière. En outre, les investissements dans des entreprises travaillant dans la restauration et le transport routier, notamment, doivent d'abord obtenir une autorisation du gouvernement. Les investisseurs étrangers ne peuvent pas créer leur propre société dans le secteur de l'armement. Pour plus de détails, cliquez ici.

Les opportunités d'investissement

Les agences d'aide à l'investissement

Investir en Slovénie

Les appels d'offres, les projets et les marchés publics

Tenders Info, Appels d'offres en Slovénie
Ted - Appels d'offres européens, Opportunités d'affaires dans l'UE 28
DgMarket, Appels d'offres dans le monde

Les autres ressources utiles

[Spirit Slovenia](#)

Contactez l'équipe [BNPP Trade Development](#) pour trouver un expert prêt à vous accompagner en Slovénie.

*© eexpand, Tous droits de reproduction réservés.
Dernières mises à jour en Décembre 2023*