

TIMOR ORIENTAL : LES INVESTISSEMENTS

Les IDE en chiffres

Selon le Rapport sur l'investissement dans le monde 2021 publié par la CNUCED, les flux d'IDE vers le Timor oriental ont diminué de 3 %, passant de 75 millions USD en 2019 à 72 millions de USD en 2020, principalement en raison de la crise sanitaire et économique mondiale déclenchée par la pandémie de Covid-19. Le stock total d'IDE a atteint 468 millions de USD en 2020. L'essentiel de ces entrées a ciblé le secteur pétrolier et gazier, dans lequel un nouvel appel d'offres pour les contrats de partage de production a été ouvert en octobre 2019. La date limite initiale pour les offres était fixée en octobre 2020, mais elle a été reportée d'un an en raison de la pandémie. Traditionnellement, le principal secteur attirant les IDE est le secteur pétrolier et gazier, mais il existe également des opportunités dans les secteurs des services, du tourisme et de l'agriculture (bois, café et vanille). Les principaux pays investisseurs sont l'Indonésie, les États-Unis et l'Australie. Une loi sur l'investissement étranger a été adoptée par le Parlement du Timor oriental, qui vise à simplifier l'enregistrement des entreprises pour les investisseurs étrangers. Le gouvernement a créé un service d'enregistrement et de vérification des entreprises (SERVE) pour l'enregistrement unique des entreprises et une agence pour promouvoir l'investissement étranger et aider les investisseurs appelée TradInvest Timor-Leste. La Société financière internationale (IFC) fournit des conseils sur le processus de création et de gestion d'une entreprise au Timor-Leste dans son rapport Doing Business (Austrade, 2022).

Le Timor-Leste a relativement bien résisté aux effets de la COVID-19, en grande partie grâce à son Fonds pétrolier souverain. Malheureusement, la longévité du Fonds pétrolier est désormais remise en question et, bien qu'une restructuration de la coalition gouvernementale stimulée par le COVID-19 ait apporté un certain répit à des niveaux élevés d'instabilité politique, il est encore probable qu'elle n'offre qu'un soulagement temporaire. Certains des facteurs qui découragent l'IDE sont les lourdeurs bureaucratiques, les faibles possibilités de financement, l'insécurité foncière, l'application aléatoire de la loi, le manque de main-d'œuvre qualifiée et la corruption. La propriété étrangère de terres n'est pas autorisée et les investissements dans de nombreux secteurs de l'économie sont contrôlés. Le capital minimum nécessaire pour démarrer une entreprise est assez élevé (50 000 USD). Le système judiciaire faible souffre d'une grave pénurie de personnel qualifié et n'a pas réussi à faire preuve d'indépendance. La corruption et le népotisme continuent d'être de sérieux problèmes. Le manque de cohérence dans l'application des réglementations continue de décourager le développement du secteur privé. Selon le plan de développement stratégique du gouvernement, les principaux domaines d'investissement comprennent le pétrole et le gaz, l'agro-industrie, la foresterie et l'élevage, la pêche, la construction civile, le café, les épices, les transports et le tourisme, l'énergie et les infrastructures. L'agence autonome appelée National Petroleum and Minerals Authority (ANPM) passe des contrats avec des entreprises étrangères pour explorer et développer des gisements de pétrole et de gaz offshore.

Globalement, le climat des affaires reste défavorable, comme en témoigne le dernier rapport Doing Business 2020 de la Banque mondiale, qui classe le Timor oriental au 181e rang sur 190 pays (trois places de moins par rapport à l'édition de l'année précédente). La pandémie de COVID-19 met les petites économies insulaires en développement dans une situation désespérée. Une base économique petite et étroite, un haut degré d'ouverture et une forte dépendance vis-à-vis de quelques grands pays développés rendent les petites économies insulaires extrêmement vulnérables aux chocs économiques mondiaux. Ces économies sont souvent les premières victimes des crises mondiales, car elles dépendent fortement des flux externes - commerce, envois de fonds et capitaux et emprunts externes - par rapport à d'autres groupes de pays en développement (Nations Unies, 2021). L'effondrement des arrivées de touristes affecte non seulement directement les revenus et l'emploi dans les compagnies aériennes, les transports terrestres et les hôtels, mais affecte également négativement le reste de l'économie, y compris l'agriculture et la construction. La baisse du tourisme, et par conséquent la réduction des recettes fiscales, exacerberont les soldes budgétaires de nombreuses petites économies insulaires et réduiront également le flux d'investissements directs étrangers (IDE), car le secteur du tourisme est généralement le principal bénéficiaire des IDE.

COMPARAISON INTERNATIONALE DE LA PROTECTION DES INVESTISSEURS

	Timor oriental	East Asia & Pacific	Etats-Unis	Allemagne
Index de transparence des transactions*	5,0	5,9	7,0	5,0
Index de responsabilité des managers**	4,0	5,2	9,0	5,0
Index de pouvoir des actionnaires***	5,0	6,7	9,0	5,0

Source : Doing Business - Dernières données disponibles.

Note: *Plus l'index est grand, plus les transactions sont transparentes. **Plus l'index est grand, plus les managers sont personnellement responsables. *** Plus l'index est grand, plus les actionnaires ont le pouvoir de défendre leur droit.

Investissement Direct Etranger	2020	2021	2022
Flux d'IDE entrants (millions USD)	-805	-755	262
Stocks d'IDE (millions USD)	580,7	1.285,8	1.495,2
Nombre d'investissements greenfield*	0,0	0,0	1,0
Value of Greenfield Investments (million USD)	0	0	54

Source : CNUCED - Dernières données disponibles

Note : * Les investissements greenfield correspondent à la création de filiales ex-nihilo par la maison mère.

Les taux d'imposition

Taxe sur les ventes	La taxe sur les ventes est de 2,5% de la valeur douanière des marchandises importées au Timor-Oriental et elle est de 0% pour la vente de biens imposables et la fourniture de services imposables dans le pays. Une taxe sur les services au taux de 5% est prélevée sur toute rémunération brute d'un montant supérieur à 500 USD perçue par un contribuable pour la fourniture de services d'hôtellerie, de restauration, de bar ou de télécommunications.
Impôt sur les sociétés	10%
Les retenues à la source	Dividendes : 0% (pour les résidents) / 10% (pour les non-résidents), Intérêts : 0% (résident)/10% (non-résident), Redevances : 10% (résident et non-résident).
Les accords bilatéraux	🇮🇩 Le Timor oriental et la France ne sont pas liés par une convention de non - double imposition.
Les contributions sociales payées par l'employeur	6%
Les autres ressources utiles	Autorité fiscale du Timor Oriental

Consultez le site Doing Business, pour connaître le montant des impôts et des cotisations obligatoires.

LES TAXES SUR LE REVENU DES PERSONNES

Impôts sur les salaires des personnes physiques	
De 0 à 500 USD	0% (uniquement pour les résidents) à 10% (pour les non-résidents)
Au dessus de 500 USD	10%
Impôt sur le revenu (revenus salariaux exclus)	
De 0 à 6 000 USD	0%
Au-dessus de 6 000 USD	10%

Comparaison internationale de la fiscalité des entreprises

	Timor oriental	Asie de l'est & Pacifique	Etats-Unis	Allemagne
Nombre de paiements de taxes par an	18,0	23,4	10,6	9,0
Temps requis pour les formalités administratives en heures	234,0	195,1	175,0	218,0
Montant total des taxes en % des profits	17,3	33,8	36,6	48,8

Source : Doing Business - Dernières données disponibles.

Les opportunités d'investissement

Les appels d'offres, les projets et les marchés publics	Banque asiatique de développement, Appels d'offres et projets en Asie DgMarket, Appels d'offres dans le monde
Créer une entreprise	Consultez le site Doing Business, pour connaître les procédures de création d'une entreprise au Timor oriental.
Les ressources utiles	Agence nationale d'investissement (en anglais) Portail commercial de l'Asie

Les procédures de création d'entreprise

Créer une entreprise	Timor oriental	East Asia & Pacific
Procédures (nombre)	6,00	7,25
Temps (jours)	13,00	29,73

Source : Doing Business.

*© eexpand, Tous droits de reproduction réservés.
Dernières mises à jour en Octobre 2023*